



**L'assemblée générale a eu lieu le samedi 17 oct 2026
5 quai du Bourdonnais 75007 PARIS**

SOMMAIRE :

- AG du 17 oct 2026
- Aide à la rénovation
- Ajustement fact eau
- Formations
- Revues en vente



Formations d'octobre à décembre 2026

**A la demande sur le
thème que vous
souhaitez par visio et
en direct**

Dispositifs d'aide à la rénovation :

Fin des délais pour certaines demandes d'aides régionales ou locales à l'audit énergétique et aux travaux groupés (par exemple en Île-de-France ou Grand Est) qui clôturent leurs guichets au **31 décembre 2026**

Mise à jour des données (eau potable / abonnements) :

De nombreuses communes rappellent que les syndicats et propriétaires ont jusqu'au **31 décembre 2026** pour régulariser la déclaration du nombre exact de logements raccordés pour l'ajustement de la part fixe de la facture d'eau

Objet de la formation	Date et lieu
COMPTABILITE	Sur YOUTUBE https://youtu.be/mjjdeeb0ewI
Comment vérifier les documents comptables de la copropriété	Tous les samedis 10h-16h (sur inscription) A la demande

98	Les ascenseurs
99	Les parties communes
100	La centième
101	Les accès aux parties privatives
102	Les ASL
103	Résoudre les conflits à l'amiable
104	La mise en concurrence des syndics
105	La mise en concurrence des marchés
106	La rénovation énergétique
107	La loi ALUR
108	Le compte séparé
109	Le dégât des eaux
110	Le stationnement en copropriété
111	Les impayés
112	La procédure d'alerte
113	L'administrateur provisoire
114	Réussir son assemblée générale
115	Assurance en copropriété ou ASL
116	Les appels de charges
117	Le cahier des charges des ASL
118	La gestion des archives
119	Travaux : Quoi faire ?
120	Méthode de reprise d'un syndicat ou une ASL
121	Tenir une assemblée pendant et après le confinement
122	Les mises aux normes 1er partie Administrative
123	Les mises aux normes 2 ^{ème} partie Technique
124	Le recouvrement des impayés
125	Les servitudes
126	La prévention des risques incendie
127	La prévention des risques naturels
128	La prévention des risques technologiques

Adressez votre commande à notre siège : 5, rue Firmin Gémier – 75018 Paris
Ou par courriel à contact@ancc.fr. 5 € pour les adhérents et 8 € pour les non adhérents plus frais d'envoi

MODÈLES et GRILLES de lecture

Le formalisme de la copropriété est à votre portée grâce à la série de modèles et de grilles de lecture que l'ANCC a mise en place, à jour des dernières évolutions législatives et réglementaires.

	Tarif adhérent (TTC)	Tarif non adhérent (TTC)
MODÈLES		
Règlement de copropriété type*	100 euros	150 euros
Convocation en assemblée générale – pouvoir en assemblée générale*	10 euros	15 euros
Pouvoir en assemblée générale - feuille de présence Calcul des règles de majorité*	10 euros	15 euros
Procès-verbal d'assemblée générale *	10 euros	15 euros
Conseil syndical : charte de fonctionnement - compte-rendu*	10 euros	15 euros
Passage en syndicat coopératif - ordre du jour (schémas de fonctionnement) *	10 euros	15 euros
Carnet d'entretien*	10 euros	15 euros
Bordereau de remise des archives*	10 euros	15 euros
GRILLES DE LECTURE (uniquement en format papier ou pdf)		
Appel de charges*	5 euros	7 euros
Injonction de payer - déclaration au greffe	5 euros	7 euros
Contrat type de syndic non professionnel*	10 euros	15 euros
Questionnaires en vue de la vente de lot(s)*	10 euros	15 euros
Annexes comptables vierges*	10 euros	15 euros

*Documents relatifs à la copropriété

☐ Je règle par chèque à l'ordre de l'ANCC

☐ Je règle par virement

(l'adresse quand même le bulletin de commande et j'indique sur le virement mon nom et prénom) :

Adressez votre commande par voie postale
à notre siège : 5, rue Hermin Gémier - 75019 Paris,
Ou par courriel à contact@ancc.fr.

Nota : les frais d'attribution seront facturés en plus au coût réel.

ETABLISSEMENT GUICHET N° COMPTE CLE RUB
20041 01012 37351392033 13

IBAN -
Identifiant international de compte
International Bank Account Number
BIC -
Identifiant international
de l'établissement
Bank Identifier Code

FR19 2004 1010 1237 3513 9203 313 P55TFRPP5CE

Titulaire du Compte - Account Owner
ANCC
5 RUE HERMIN GEMIER
75019
PARIS

ORLÉANS LA NCE CENTRE FINANCIER
5 RUE EDOUARD BRANLY
LA SOURCE
45000 LA SOURCE CEDEX 9